

「サンシティ 高槻」施設概要

1.施設名称	サンシティ 高槻
2.所在地	大阪府高槻市芝谷町53-3
3.開設年月日	平成13 年10 月
4.敷地面積	18,577 m ²
5.延床面積	17,248 m ²
6.構造・規模	RC 造（一部S 造）、地上3 階、地下1 階
7.居室数	157 室（28.6 m ² ～76.8 m ² ）、介護居室（一時介護室含む）27 室27 床（19.7m ² ～33.0m ² ）
8.土地・建物の権利形態	事業主体非所有
9.事業主体・運営管理	株式会社ハーフ・センチュリー・モア
10.返還金制度	あり
11.交通	JR 京都線「高槻」駅から車で約10 分（約2.8km） ・ 阪急京都線「高槻市」駅から車で約15 分（約3.6km） ・ JR 京都線「高槻」駅より高槻市営バス「寺谷町」行にて約12 分、「芝谷町」バス停下車徒歩約2 分（約130m）

「高槻市有料老人ホーム設置運営指導指針による表示事項」

類型	介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護）
居住の権利形態	利用権方式
利用料の支払い方式	全額前払い方式
入居時の要件	入居時自立、満70歳以上の方（2 人入居の場合はお二人とも満70歳以上）
介護居室区分	全室個室
介護保険	高槻市指定介護保険特定施設 高槻市指定介護予防特定施設
介護に関わる職員体制	1.5:1以上

2026年7月現在