

### 「ザ・レジデンス神戸舞子」施設概要

1.施設名称	ザ・レジデンス神戸舞子
2.所在地	兵庫県神戸市垂水区海岸通11番97
3.開設年月日	平成23年4月
4.敷地面積	15,103.02㎡
5.延床面積	28,281.06㎡
6.構造・規模	RC造、地上5階建
7.居室数	一般居室：216戸　介護居室：49室
8.土地・建物の権利形態	賃貸借契約
9.事業主体・運営管理	株式会社シティインデックスホスピタリティ
10.返還金制度	あり
11.交通	JR神戸線「垂水」駅より徒歩14分（約1.1km）・「舞子」駅より徒歩15分（約1.2km）

### 「兵庫県有料老人ホーム設置運営指導指針による表示事項」

類型	介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護）
居住の権利形態	利用権方式
利用料の支払い方式	選択方式
入居時の要件	入居時自立、満60歳以上の方
介護居室区分	全室個室
介護保険	兵庫県指定介護保険特定施設
	兵庫県指定介護予防特定施設
介護に関わる職員体制	2:1以上

2026年1月現在