

## 施設概要

|              |   |
|--------------|---|
| 1.施設名称       | エレガーノ摩耶   |
| 2.所在地        | 神戸市灘区摩耶海岸通1丁目3番10号  |
| 3.開設年月日      | 平成13年9月10日  |
| 4.敷地面積       | 8,500.03㎡   |
| 5.延床面積       | 20,813.86㎡（内、目的施設分 20,643.86㎡）                                      |
| 6.構造・規模      | 鉄骨鉄筋コンクリート造／地上14階（ケアセンター5階）   |
| 7.居室数        | 一般居室 134戸 介護居室 96室 一時介護室 4室   |
| 8.土地・建物の権利形態 | 自社所有  |
| 9.事業主体・運営管理  | スミリンケアライフ株式会社   |
| 10.返還金制度     | あり  |
| 11.交通        | JR「灘」駅徒歩約13分（約1,030m）、阪神「岩屋」駅徒歩約10分（約800m）、阪急「王子公園」駅徒歩約20分（約1,600m） |

## 表示事項

|            |  |
|------------|--|
| 類型         | 介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護）                                       |
| 居住の権利形態    | 利用権方式  |
| 利用料の支払い方式  | 一部前払い・一部月払い方式（一般居室）・選択方式（介護居室）                                   |
| 入居時の要件     | 入居時自立、要支援、要介護  |
| 介護居室区分     | 全室個室   |
| 介護保険       | 兵庫県指定介護保険特定施設（兵庫県第2870201130号）<br>兵庫県指定介護予防特定施設（兵庫県第2870201130号） |
| 介護に関わる職員体制 | 1.5：1以上  |

2026年1月現在