

## 施設概要

1.施設名称	エレガリオ神戸
2.所在地	兵庫県神戸市中央区海岸通6丁目2番14号
3.開設年月日	平成17年7月1日
4.敷地面積	2,210.39m <sup>2</sup>
5.延床面積	17,484.73m <sup>2</sup>
6.構造・規模	一部鉄骨・鉄筋コンクリート造、地下1階・地上25階
7.居室数	一般居室：121室、介護居室：32室
8.土地・建物の権利形態	土地：2,124.71m <sup>2</sup> 自社所有、85.68m <sup>2</sup> 借地、建物：所有
9.事業主体・運営管理	株式会社ユーキヤン・ライフパートナー
10.返還金制度	あり
11.交通	JR神戸線「神戸駅」から約800m（徒歩約10分） 神戸高速鉄道「西元町駅」から約300m（徒歩約4分） 市営地下鉄「みなと元町駅」から約400m（徒歩約5分）

## 表示事項

類型	介護付有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護)
居住の権利形態	利用権方式
利用料の支払い方式	全額前払い方式・月払い方式
入居時の要件	入居時自立・要支援・要介護
介護居室区分	全室個室
介護保険	神戸市指定介護保険特定施設 神戸市指定介護予防特定施設
介護に関わる職員体制	1.5:1以上

2026年1月現在