

「エレガーノ西宮」施設概要

1.施設名称	エレガーノ西宮
2.所在地	西宮市津門大塚町11番58号
3.開設年月日	2020年5月18日
4.敷地面積	10,427.65㎡
5.延床面積	28,155.4㎡
6.構造・規模	鉄筋コンクリート造
7.居室数	309戸
8.土地・建物の権利形態	土地：普通借地 建物：自社所有
9.事業主体・運営管理	スミリンケアライフ株式会社
10.返還金制度	あり
11.交通	阪急今津線「阪神国道」駅より徒歩5分（約340m）

「西宮市サービス付き高齢者向け住宅運営指導指針による表示事項」

類型	サービス付き高齢者向け住宅（住宅型有料老人ホーム）
居住の権利形態	利用権方式
利用料の支払い方式	一部前払い・一部月払い方式
入居時の要件	入居時自立・要支援・要介護
介護居室区分	全室個室
介護保険	在宅サービス利用可
介護に関わる職員体制	－

2024年8月現在