

「ウェルエイジみぶ」施設概要

1.施設名称	ウェルエイジ みぶ
2.所在地	京都市中京区壬生柳の宮町31番地
3.開設年月日	1992年5月
4.敷地面積	2,998.11㎡
5.延床面積	4,993.53㎡
6.構造・規模	鉄筋コンクリート造地上6階地下1階
7.居室数	61戸
8.土地・建物の権利形態	土地建物賃借(所有者：宗教法人壬生寺)
9.事業主体・運営管理	株式会社 京都壬生苑
10.返還金制度	あり
11.交通	阪急京都線「大宮」駅 徒歩8分、京都市バス「壬生寺道」停留所徒歩3分

「京都市有料老人ホーム設置運営指導指針による表示事項」

類型	介護付有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護)
居住の権利形態	利用権方式
利用料の支払い方式	全額前払金(一時金)方式(3分割あり)
入居時の要件	入居時自立・要支援・要介護
介護居室区分	全室個室
介護保険	京都市指定介護保険特定施設(一般型特定施設)
介護に関わる職員体制	一般型特定施設/ 2:1以上

2025年1月現在