

「神戸〈ゆうゆうの里〉」施設概要

1.施設名称	神戸〈ゆうゆうの里〉
2.所在地	兵庫県神戸市北区鳴子3-1-2
3.開設年月日	昭和58年9月（住居棟、コミュニティセンター棟）、平成3年4月（ケアセンター棟）
4.敷地面積	45,274.27㎡
5.延床面積	30,618.03㎡
6.構造・規模	鉄筋コンクリート造地上2～5階建
7.居室数	374戸
8.土地・建物の権利形態	事業主体所有（抵当権設定有）
9.事業主体・運営管理	一般財団法人日本老人福祉財団
10.返還金制度	あり
11.交通	神戸電鉄粟生線「西鈴蘭台」駅より徒歩約15分（約0.8km）

「神戸市有料老人ホーム設置運営指導指針による表示事項」

類型	介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護）
居住の権利形態	利用権方式
利用料の支払い方式	全額前払い方式
入居時の要件	入居時自立・要支援・要介護、原則満65歳以上の方
介護居室区分	全室個室
介護保険	神戸市指定介護保険特定施設 神戸市指定介護予防特定施設
介護に関わる職員体制	2：1以上

2025年1月現在